

Projektowane postanowienia umowy

I Informacje wstępne:

Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy leasingu i ogólnych warunków umowy leasingowej na wzorze stosowanym przez Wykonawcę (Leasingodawcę) z zastrzeżeniem, że postanowienia zawarte w SWZ zostaną uwzględnione w umowie leasingowej.

Treść zawieranej umowy o udzielenie zamówienia, którego przedmiotem jest leasing operacyjny z opcją wykupu samochodu ciężarowego, zwanej w dalszej części „Umową”, nie może naruszać istotnych dla Stron postanowień, podanych w SWZ, przy czym na wskazane Projektowane postanowienia umowy składają się również Oferta Wykonawcy (Leasingodawcy) oraz Opis przedmiotu zamówienia (Załącznik nr 1).

Zamawiający dopuszcza również, aby na treść „Umowy” składały się przedłożone przez Wykonawcę (Leasingodawcę) wzorce umowy, w tym umowy leasingu czy ogólnych warunków leasingu (OWL), przy czym w „Umowie” będą one wiążące (będą miały zastosowanie) do Zamawiającego (jako Strony „Umowy”) tylko w takim zakresie, w jakim nie będzie to naruszało Projektowanych postanowień umowy podanych w niniejszej SWZ. Ponadto Zamawiający zastrzega sobie prawo uzgodnienia z Wykonawcą (Leasingodawcą) ostatecznej treści „Umowy”, przy czym uzgodnienia te mogą być prowadzone tylko w takim zakresie, w jakim nie naruszają treści oferty Wykonawcy (Leasingodawcy), z którym „Umowa” ma zostać zawarta oraz postanowień SWZ. Zaleca się załączenie projektu umowy wraz z OWL do oferty.

II Pozostałe postanowienia:

Zawarta, w następstwie niniejszego postępowania, „Umowa” musi uwzględniać następujące postanowienia (Projektowane postanowienia umowy):

1. Samochód stanowiący przedmiot umowy o zamówienie, warunki dostawy:

- marka, model, parametry techniczne i inne właściwości oddanego Zamawiającemu w leasing samochodu określone zostaną w „Umowie” zgodnie z ofertą Wykonawcy (Leasingodawcy) oraz Opiszem przedmiotu zamówienia.

Za dotrzymanie terminu dostawy samochodu przyjmuje się datę podpisania przez obie Strony „Protokołu odbioru” (o którym mowa poniżej) bez zastrzeżeń.

- dostarczony/przekazany Zamawiającemu samochód w ramach leasingu operacyjnego musi być w szczególności:

a) dopuszczony do ruchu przez właściwy organ administracji (zarejestrowany),

b) z wykonanym przeglądem technicznym

- niezależnie od postanowień zawartych powyżej dostarczony/przekazany Zamawiającemu samochód będzie zawierał lub będzie wyposażony w wymagane przepisami prawa oraz postanowieniami SWZ części składowe i przynależności stanowiące wyposażenie samochodu. Ponadto wraz z dostarczeniem/przekazaniem Zamawiającemu samochodu Wykonawca (Leasingodawca) zobowiązany będzie również dołączyć do samochodu komplet niezbędnych dokumentów w tym:

- a) dowód rejestracyjny;
- b) aktualne dokumenty dotyczące ubezpieczeń;
- c) instrukcję obsługi w języku polskim;
- d) 2 komplety kluczyków;

- maksymalny termin na wykonanie czynności wskazanych powyżej, w tym termin końcowy dostarczenia/przekazania Zamawiającemu samochodu do korzystania w ramach leasingu oraz przeprowadzenia szkolenia w zakresie obsługi dostarczonego samochodu wynosi 30 dni od podpisania umowy leasingu.

Wykonawca (Leasingodawca) dostarczy samochód na koszt własny na adres: Wolbromski Zakład Wodociągów, Kanalizacji, Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej sp. z o.o., ul. Wrzosowa 18, 32-340 Wolbrom.

2. Na potwierdzenie terminowego dostarczenia/przekazania Zamawiającemu samochodu, a także wymaganego dla niego wyposażenia i dokumentów, jak też wykonania innych świadczeń wymaganych na podstawie SWZ Zamawiający i Wykonawca (Leasingodawca) (Strony Umowy o zamówienie) podpiszą stosowny „Protokół odbioru”.

Zamawiający będzie miał prawo powstrzymać się od podpisania „Protokołu odbioru” do czasu uprzedniego spełnienia po stronie Wykonawcy (Leasingodawcy) warunków wskazanych w niniejszej SWZ. W przypadku protokolarnego ustalenia w trakcie odbioru, że dostarczony samochód nie spełnia wymogów, określonych w Opisie przedmiotu zamówienia, Wykonawca (Leasingodawca) w terminie do 5 dni roboczych, licząc od dnia sporządzenia „Protokołu odbioru” wskazującego braki lub nieprawidłowości ujawnione w przedmiocie leasingu podczas jego odbioru lub w innym uzgodnionym przez Strony terminie, zobowiązany jest do uzupełnienia braków/usunięcia nieprawidłowości lub do dostarczenia w tym samym czasie innego samochodu, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego. Podpisany bez uwag przez Strony „Protokół odbioru” samochodu stanowić będzie dowód przekazania przedmiotu leasingu do korzystania. Wykonawca (Leasingodawca), przed podpisaniem „Protokołu odbioru” (jako warunek jego podpisania przez Zamawiającego), udzieli Zamawiającemu wszelkich informacji niezbędnych do stwierdzenia zgodności wydawanego samochodu i jego wyposażenia z wymaganiami SWZ oraz ofertą Wykonawcy (Leasingodawcy), z którym „Umowa” będzie zawarta.

3. Biorąc pod uwagę przepis art. 436 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych umowa o zamówienie przewidywać będzie zmianę (waloryzację) wysokości kwoty/kwot wynagrodzenia Wykonawcy (Leasingodawcy) w następującym przypadku - zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT (dalej podatek VAT). Zmiana wynagrodzenia z tej przyczyny zostanie dokonana w przypadku, gdy w okresie trwania leasingu nastąpi zmiana stawki

podatku VAT w stosunku do stawki przyjętej przez Wykonawcę (Leasingodawcę) za podstawę do kalkulacji cen w ofercie, zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie. Maksymalną granicą zmiany stawki podatku VAT będzie wyłącznie kwota wynikająca ze zmiany ustawowej stawki podatku VAT, a zmiana dotyczyć może wyłącznie tych części wynagrodzenia lub okresu wykonywania umowy o zamówienie w odniesieniu, do których nastąpi zmiana stawki podatku VAT. Zmiana wynagrodzenia w zakresie dotyczącym stawki podatku VAT nastąpi poprzez zawarcie przez Zamawiającego i Wykonawcę (Leasingodawcę) odpowiedniego aneksu do „Umowy”. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa powyżej będzie mogła nastąpić nie wcześniej niż po wprowadzeniu nowych stawek podatku VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

4. Łączne wynagrodzenie brutto „Umowy” obejmować będzie wszystkie koszty związane z wykonywaniem przedmiotu zamówienia. Strony ustalają, że rozliczenie rat leasingowych za dostarczony przedmiot umowy będzie następowało sukcesywnie przez okres wskazany w Ofercie od daty podpisania „Protokołu odbioru”. Raty leasingowe będą równe w całym okresie obowiązywania, skalkulowane przy zastosowaniu stałej stopy procentowej. Zamawiający dopuszcza, aby raty były płatne według z góry ustalonego harmonogramu spłat z terminem płatności, np. na 25 dzień każdego miesiąca, z zastrzeżeniem jednak, że termin płatności nie może być krótszy niż 14 dni od dnia doręczenia faktury Zamawiającemu.

Harmonogram spłat, zawierający kwoty rozbite na spłacany kapitał, odsetki i podatek VAT oraz termin zapłaty stanowić będzie załącznik do „Umowy”.

Opłata manipulacyjna: 0 %.

Okres trwania umowy leasingowej: jedna opłata wstępna + 35 rat leasingowych + wykup.

Ilość rat 35.

Opłata wstępna – w wysokości 10% wartości netto przedmiotu leasingu + podatek VAT, płatna w ciągu 7 dni od daty podpisania „Umowy”. Opłata wstępna nie jest ratą leasingu.

5. Ubezpieczenia przedmiotu leasingu w zakresie OC, AC, NNW Zamawiający dokonuje na swój koszt, u wybranego przez siebie Ubezpieczyciela, przez cały okres trwania umowy leasingowej. W przypadku szkód objętych ochroną ubezpieczeniową OC, AC oraz NNW, Wykonawca (Leasingodawca) udzieli Zamawiającemu upoważnienia do dochodzenia należności z tytułu zawartych umów ubezpieczenia bezpośrednio przeciwko odpowiedzialnemu gwarancyjnie towarzystwu ubezpieczeniowemu oraz sprawcy szkody, a w razie konieczności sądowego egzekwowania brakującej części odszkodowania, dokona nieodpłatnie cesji wierzytelności z tytułu zaistniałej szkody na rzecz Zamawiającego.

W razie konieczności sądowego egzekwowania brakującej części odszkodowania od odpowiedzialnego gwarancyjnie towarzystwa ubezpieczeniowego lub sprawcy szkody, Wykonawca (Leasingodawca) będzie zobowiązany do nieodpłatnego przelewu na Zamawiającego wierzytelności (przysługującej względem ubezpieczyciela lub sprawcy szkody) tylko pod jednym warunkiem, iż w dacie wystąpienia przez Zamawiającego z wnioskiem o zawarcie umowy nieodpłatnej cesji wierzytelności, Zamawiający nie będzie pozostawał względem Wykonawcy (Leasingodawcy) w opóźnieniu z płatnością już wymagalnych rat leasingowych.

6. Wartość wykupu przedmiotu leasingu stanowi max. 1% wartości samochodu, zgodnie z ofertą Wykonawcy (Leasingodawcy). Wykonawca (Leasingodawca) wystawi fakturę VAT z wartością, o której mowa powyżej, z terminem płatności 30 dni i przekaze ją do Zamawiającego celem realizacji. Wykonawca (Leasingodawca) po otrzymaniu wynagrodzenia z tytułu wykupu przedmiotu leasingu przekaze Zamawiającemu w terminie do 2 dni roboczych dokumenty, stwierdzające przeniesienie własności na Zamawiającego.

7. Wykonawca (Leasingodawca) nie może przenieść wierzytelności wynikających z realizacji „Umowy” na osobę trzecią, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

8. Wykonawca (Leasingodawca) zobowiązany będzie do wystawiania faktur VAT wyłącznie na dane Zamawiającego. Wykonawca (Leasingodawca) zobowiązany jest do wpisania w opisie na fakturze markę i nazwę modelu samochodu oraz numer „Umowy”. Wszelkie konsekwencje wynikające z wadliwego wystawienia faktur VAT obciążają wyłącznie Wykonawcę (Leasingodawcę) i nie mogą być powodem dochodzenia jakichkolwiek roszczeń.

9. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy (Leasingodawcy), w tym płatność rat leasingowych, jak też inne ewentualne rozliczenia pomiędzy Stronami Umowy będą dokonywane w walucie polskiej (PLN).

10. Zamawiający wyraża zgodę na wystawienie przez Wykonawcę (Leasingodawcę) faktur VAT dotyczących płatności wynikających z realizacji umowy leasingu w postaci elektronicznej. Faktury elektroniczne będą Zamawiającemu wysyłane na adres e-mail: sekretariat@wodociagiwolbrom.pl. Zamawiający dopuszcza również możliwość pobierania faktur w wersji elektronicznej z dedykowanego portalu klienta.

11. Zabezpieczenie umowy leasingu: Zamawiający informuje, iż akceptuje standardowo stosowane w leasingu operacyjnym zabezpieczenie umowy w postaci weksla in blanco wraz z deklaracją wekslową.

12. Wykonawca (Leasingodawca) zapewni udzielenie gwarancji na zasadach wskazanych w Opisie przedmiotu zamówienia i zgodnie z treścią oferty. Okres gwarancji zostanie wpisany w „Protokole odbioru” zgodnie z ofertą Wykonawcy (Leasingodawcy). W przypadku wystąpienia w okresie gwarancji wad w pojeździe Wykonawca (Leasingodawca) zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie do 14 dni roboczych, licząc od przekazania Wykonawcy (Leasingodawcy) pisemnej reklamacji (dopuszczalna droga e-mail) złożonej przez Zamawiającego na adres wskazany w Umowie. W razie wymiany części i elementów na nowe, okres gwarancji (na wymienione części i elementy) biegnie od dnia podpisania bez uwag „Protokołu odbioru” samochodu po naprawie. Stosowny zapis w tej kwestii winien się znaleźć w sporządzonym po naprawie „Protokole odbioru”. Zamawiający dopuszcza możliwość wydłużenia terminu usunięcia wad na pisemny wniosek (dopuszczalna droga email) Wykonawcy (Leasingodawcy) zawierający informacje o przyczynie oraz ewentualny termin naprawy. Całkowity termin usunięcia wad nie może przekroczyć 21 dni roboczych, licząc od złożenia przez Zamawiającego reklamacji. Po dwukrotnej naprawie tej samej części zamiennej/podzespołu, jeżeli nadal wykazują one wady, Wykonawca (Leasingodawca) wymieni je na nowe, wolne od wad, w terminie 7 dni roboczych, licząc od dnia złożenia przez Zamawiającego trzeciej reklamacji. Reklamacje, o których mowa powyżej, Zamawiający składać będzie pisemnie (dopuszcza się drogę e-mail) w dni robocze (od poniedziałku do

piątku) w godz. 07:00 –15:00, na adres e-mail, wskazany w ofercie Wykonawcy (Leasingodawcy). Niezależnie od powyższych postanowień dotyczących gwarancji Zmawiającemu przysługują pełne uprawnienia z tytułu rękojmi za wady.

13. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania „Umowy” Wykonawca (Leasingodawca) zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne w następujących wysokościach:

a) za przekroczenia terminu wydania samochodu – w wysokości 2 % łącznego wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,

b) za niedostarczenie lub dostarczenia samochodu niezgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia, odstąpienia od umowy przez Wykonawcę (Leasingodawcę) albo Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy (Leasingodawcy) - w wysokości 5 % łącznego wynagrodzenia brutto wraz ze zwrotem wpłaty początkowej w pełnej wysokości. Łączna maksymalna wysokość kar nie może przekraczać 30% wartości wynagrodzenia brutto. Niezależnie od naliczonych kar umownych, Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych. Wykonawca (Leasingodawca) ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie i nienależyte wykonanie „Umowy” oraz za szkody wyrządzone Zamawiającemu w związku z wykonywaniem „Umowy”, w tym za szkody wyrządzone przez osoby, którym wykonanie „Umowy” lub jej części powierzył lub przy pomocy których „Umowę” wykonywał. Wykonawca (Leasingodawca) nie może zwolnić się od odpowiedzialności względem Zamawiającego z tego powodu, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie „Umowy” przez Wykonawcę (Leasingodawcę) było następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wobec Wykonawcy (Leasingodawcy) przez jego kooperantów, dostawców lub podwykonawców.

14. Zamawiający może rozwiązać „Umowę” w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy:

a) Wykonawca (Leasingodawca) stanie się niewypłacalny i zostanie złożony wniosek o jego upadłość,

b) zostanie otwarta likwidacja lub nastąpi rozwiązanie Wykonawcy (Leasingodawcy),

c) Wykonawca (Leasingodawca) nie będzie wykonywał przedmiotu umowy z wymaganą starannością lub będzie realizował ją niewłaściwie i niezgodnie z „Umową”,

d) Wykonawca (Leasingodawca) dopuści się zwłoki w realizacji „Umowy” (przekroczenie któregośkolwiek z terminów określonych w „Umowie”).

W razie rozwiązania „Umowy” w trybie określonym powyżej Zamawiający będzie zwolniony z obowiązku zapłaty Wykonawcy (Leasingodawcy) wynagrodzenia należnego za okres przypadający po dniu rozwiązania „Umowy”. Zamawiający będzie zobowiązany do zwrotu przedmiotu leasingu w stanie istniejącym w dacie zwrotu.

15. Zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy (Leasingodawcy), są możliwe, gdy zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wymiennych w art. 455 ustawy Pzp. Wszystkie poniższe postanowienia stanowią będą katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę lub nie, bez podawania

uzasadnienia odmowy. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian treści „Umowy” w następujących przypadkach:

- a) zmiany wynikające z przepisów prawa, w tym przepisów prawa podatkowego;
- b) zmiana „Umowy” może dopuszczać skrócenie okresu leasingu przez zmianę wysokości rat leasingowych;
- c) zmiana „Umowy” może dopuszczać skrócenie terminu, w jakim Zamawiający będzie mógł skorzystać z opcji wykupu samochodu;
- d) zmianę harmonogramu spłat w okresie trwania „Umowy”, na wniosek Zamawiającego (zmiany spłat rat leasingowych co do terminu i ich wielkości).

Zmiany te, o ile nastąpią, zostaną dokonane zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

16. „Umowa”, której przedmiotem są usługi, zawarta na okres dłuższy niż 6 miesięcy, zawiera postanowienia dotyczące zasad wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy (Leasingodawcy) w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.

17. W przypadku rozbieżności pomiędzy Warunkami Leasingu przedstawionymi przez Wykonawcę (Leasingodawcę), a niniejszymi Projektowanymi postanowieniami umowy pierwszeństwo mają Projektowane postanowienia umowy.